



SOLUCIONES SIKA PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INDUSTRIA EN CONDICIONES CRÍTICAS DE SERVICIO

Ing. Claudia Barragán
Ingeniero de mercado y producto
SIKA COLOMBIA S.A.S.





Nada es para **SIEMPRE...**

Pero si se **CUIDA**, dura
un poco más...





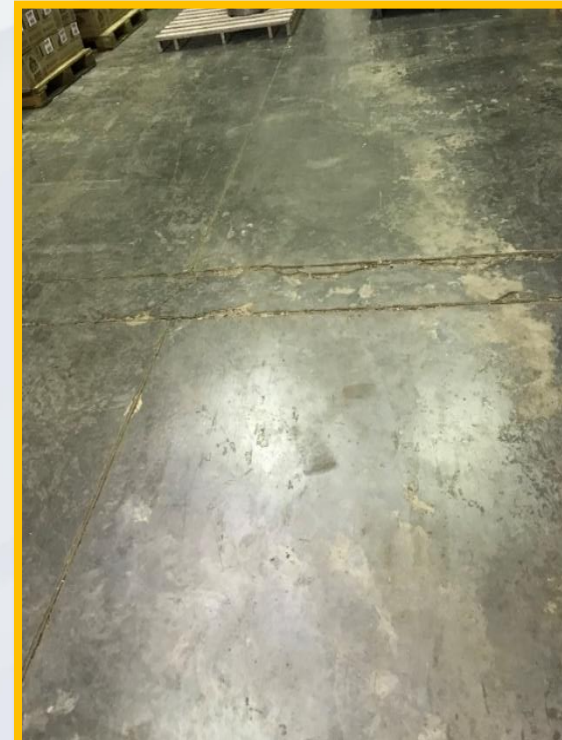


EN SIKA TENEMOS SOLUCIONES DE SÓTANO A TECHO:

- ✓ Estructuras enterradas
- ✓ Sello y reparación de juntas
- ✓ Pisos industriales poliméricos
- ✓ Cuartos fríos
- ✓ Protección de muros
- ✓ Protección de tanques Agua Potable, Residual y de procesos
- ✓ Nivelación, apoyo y anclaje de equipos especiales
- ✓ Reforzamiento de estructuras
- ✓ Protección de estructuras metálicas
- ✓ Impermeabilización de cubiertas metálicas
- ✓ Sistemas de impermeabilización para tráfico vehicular
- ✓ Rehabilitación de cubiertas con mantos asfálticos
- ✓ Y mucho más....



SELLO Y REPARACIÓN DE JUNTAS



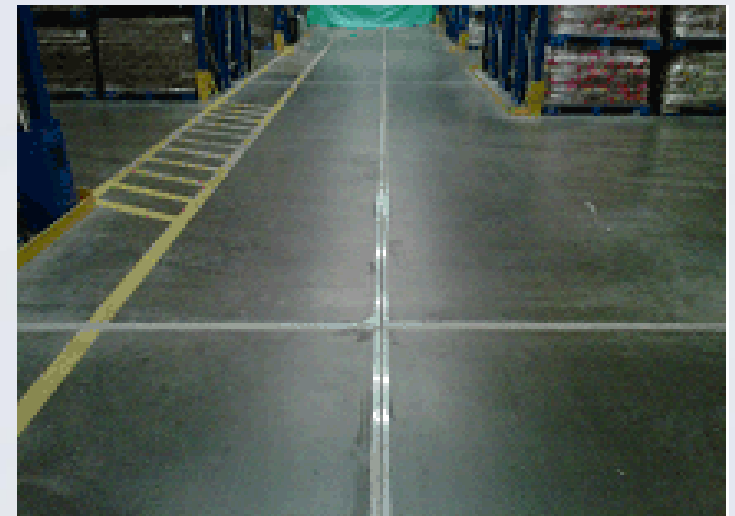
PROBLEMAS TÍPICOS

- Sello inadecuado / Mal proceso constructivo / Fallas de diseño
- Cambios de uso / Desniveles / Otras más...



SOLUCIÓN!!!

- Morteros cementicios o poliméricos según las necesidades





SOLUCIÓN!!!

- Morteros cementicios o poliméricos según las necesidades

Sistema	Descripción	Habilitación Trafico pesado
Sikaquick 2500	Mortero Cementicio	3 - 4 horas
Sikadur 42 Anclaje	Grout Epóxico	24 horas
Sikafloor 29 N PurCem	Poliuretano - Cemento	24 horas
Sikagrout-200 /212	Mortero Cementicio	Al menos 2 a 3 días después de aplicado
Sikatop 122 Plus Monocomponente	Mortero Cementicio	Al menos 3 días después de aplicado
Sikafloor-1 Metaltop	Mortero Cementicio	Al menos 3 días después de aplicado





PISOS INDUSTRIALES POLIMERICOS

PROBLEMAS TÍPICOS EN ZONAS DE PROCESOS

- Desgaste superficial / Pisos no contínuos / Ataque mecánico
- Ataque químico / Procesos en seco o húmedos / Otras más...





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de las necesidades, tiempos y presupuestos... (Sikaguard-50)





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de las necesidades, tiempos y presupuestos...
(Sikafloor-Ucrete)





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de las necesidades, tiempos y presupuestos... (Sikafloor-510 Poliaspártico)





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de las necesidades, tiempos y presupuestos...(Sikafloor-264 autonivelante)





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de las necesidades, tiempos y presupuestos...

Producto	Olor	% Sólidos	Tiempo de secado 25°C (aproximado)	Tiempo puesta en servicio
Sikafloor® 2430 (Epóxico)	Alto olor	60	6-8 horas entre capa y capa.	Peatonal Liviano: 36 horas; Pesado: 7 días
Sikafloor® 363 (Resina Poliuretano)	Alto Olor	60	6-8 horas entre capa y capa.	Peatonal Liviano: 24 horas; Pesado: 3 días
Sikaguard 50 (Epóxico)	Bajo Olor	>90	5-6 horas entre capa y capa.	Peatonal Liviano: 24 horas; Pesado: 3 días
Sikafloor® 264 (Resina Epóxica)	Bajo olor	100	3-4 horas entre capa y capa.	Peatonal Liviano: 24 horas; Pesado: 3 días
Sikafloor® 510 (Poliaspártico)	Inoloro	100	1-2 horas entre capa y capa.	Peatonal Liviano: 6 horas; Pesado: 24 horas





PROBLEMAS TÍPICOS EN ZONAS DE PROCESOS HUMEDOS Y CAVAS

- Desgaste superficial / Pisos no continuos / Ataque mecánico
- Ataque químico / Mala calidad del sustrato / Otras más...





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales...





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales...





XXVI CONGRESO INTERNACIONAL DE
MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

24 AL 26 DE ABRIL DE 2024. Bogotá - Colombia



Asociación
Colombiana
de Ingenieros



CONSTRUYENDO CONFIANZA





CUARTOS FRIOS - REPARACIONES



PROBLEMAS TÍPICOS

- Desgaste superficial /
Ataque mecánico /
Ataque químico
- Choques térmicos / Mala
calidad del sustrato /
Otras más...



SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales...
- Sika Pronto-11 + SubZero / Sika Loadflex Polyurea





PROTECCIÓN DE MUROS

PROBLEMAS TÍPICOS

- Desprendimiento del acabado / humedad / Falta de asepsia / Mala calidad del sustrato / Otras más...





PROBLEMAS TÍPICOS

- Desprendimiento del acabado / humedad / Falta de asepsia / Mala calidad del sustrato / Otras más...





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales / tiempos / presupuestos.

Sikaguard-720 Epocem, como mortero híbrido regularizador y barrera de vapor y Alternativas de acabados asépticos

Sikaguard-720
Epocem



Sikaguard-62



SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales / tiempos / presupuestos.

Sikaguard® 318

Acril / Uretano Brillante
Contiene iones de Plata



Sikaguard® 317 W

Acril / Uretano Satinado
Contiene iones de Plata





SOLUCIÓN!!!

- Dependiendo de los requerimientos operacionales / tiempos / presupuestos.

Sikaguard® 206 W

**Vinilo Acrílico Base Agua
Antibacterial orgánico**



Sikaguard

**68
Epoxico base solvente**



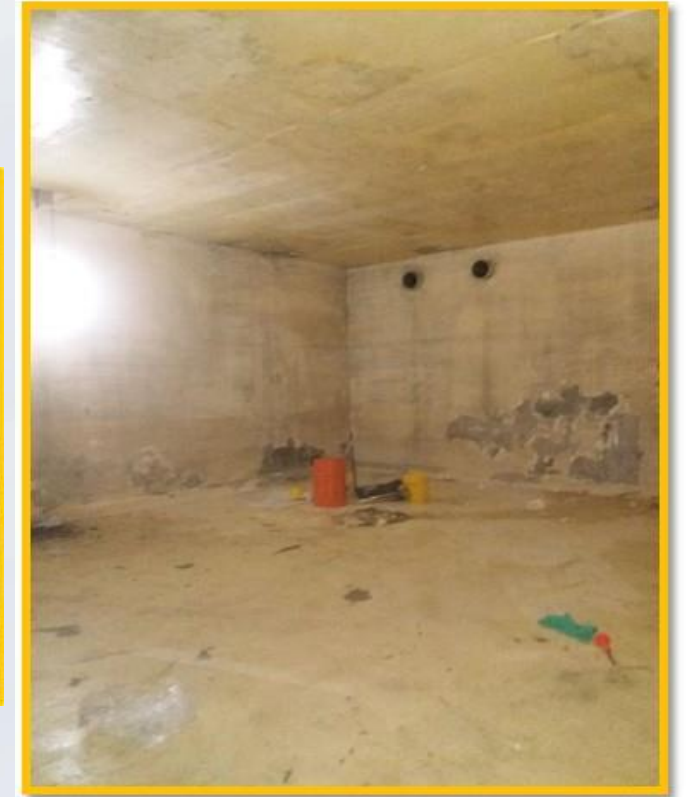


PROBLEMAS TÍPICOS

- Afectación de la estructura / filtraciones de agua / Desgaste del recubrimiento actual



Aceros de refuerzo expuesto





SOLUCIÓN!!

Dependiendo de las necesidades del proyecto

- Reparaciones de rápido secado.
- Tiempo de ejecución muy corto.

- Presión negativa.
- Rápida puesta en servicio.
- **Certificado para agua potable.**





SOLUCIÓN!!

- Recubrimientos cementicios / Epóxicos / Membranas de PVC



Sikaguard®-62 CO



Sikaguard®-50





SOLUCIÓN!!

- Recubrimientos cementicios / Epóxicos / Membranas de PVC



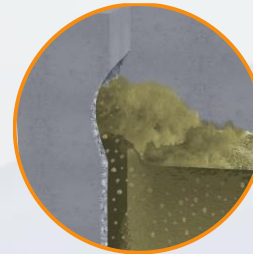
Sikaplan-12 NTR



PROTECCIÓN 360° DEL CONCRETO EN PTAR

PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR

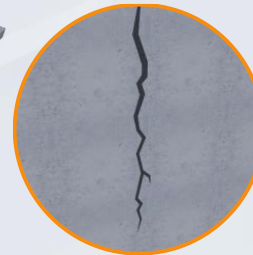
Retos del concreto en P.T.A.R



Sólidos contenidos en el efluente y fuerza del caudal



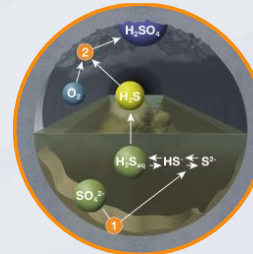
Abrasión



Retracción del concreto, ciclos térmicos y corrosión de las armaduras



Fisuras, daños estructurales y pérdidas en los tanques



Presencia de sustancias y condiciones que generan ácido sulfúrico, biogénico, presencia sulfatos y ácidos orgánicos



Corrosión por acción bacteriana y ataque químico

ABRASIÓN, FISURAS Y CORROSIÓN QUE REDUCEN EL CICLO DE VIDA DE LAS ESTRUCTURAS Y AUMENTAN LOS CICLOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN



XXVI CONGRESO INTERNACIONAL DE
MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

24 AL 26 DE ABRIL DE 2024. Bogotá - Colombia



Asociación
Colombiana
de Ingenieros

MASTER®
BUILDERS
SOLUTIONS



»» MasterSeal 7000 CR

CONSTRUYENDO CONFIANZA





IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS METÁLICAS

PROBLEMAS TÍPICOS

- Filtraciones, goteras, presencia de aires acondicionados, extractores, chimeneas y percepción de alto ruido.





Solución!!

Instalar un sistema impermeable sin desmontar la cubierta.





XXVI CONGRESO INTERNACIONAL DE
MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

24 AL 26 DE ABRIL DE 2024. Bogotá - Colombia



Asociación
Colombiana
de Ingenieros



BUILDING TRUST





LA SOLUCIÓN...

Membranas de PVC/TPO (con aislamiento térmico)





XXVI CONGRESO INTERNACIONAL DE
MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

24 AL 26 DE ABRIL DE 2024. Bogotá - Colombia



Asociación
Colombiana
de Ingenieros



CONSTRUYENDO CONFIANZA





SISTEMAS DE IMPERMEABILIZACIÓN TRAFICO VEHICULAR

PROBLEMAS TÍPICOS

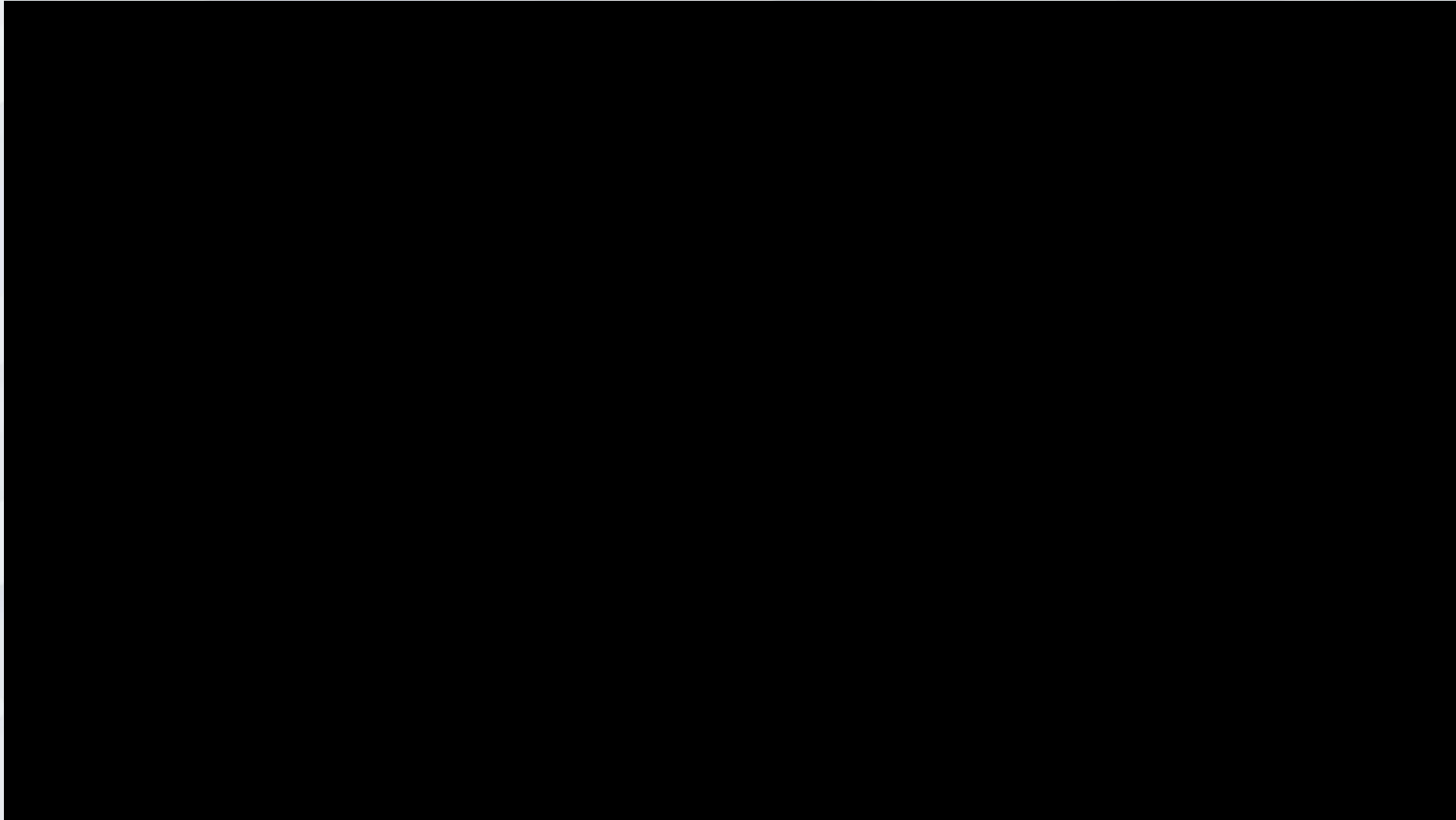
- Sistemas multicapa de lenta instalación / Pérdida rápida de textura / esperar mas de 5 días para paso de vehículos.





SOLUCIÓN!!

- Sistema **vehicular** para sustratos en concreto / **Sikalastic 720 One Shot**





CARACTERÍSTICAS Y VENTAJAS SIKALASTIC 720 ONE SHOT

- Impermeabilización y protección en un solo paso.
- Rápida puesta en servicio – ¡Abierto al tráfico en 36 horas!
- Resistente a tráfico vehicular
- Flexible - 500% de elongación
- Alta durabilidad, hasta 10 años
- Resistente UV (Color estable) Estética
- **Sin mantenimiento**
- Reducción de fallas en aplicación
- ¡SIMPLE, FÁCIL, RÁPIDO Y DURABLE!





XXVI CONGRESO INTERNACIONAL DE
MANTENIMIENTO Y GESTIÓN DE ACTIVOS

24 AL 26 DE ABRIL DE 2024. Bogotá - Colombia



Asociación
Colombiana
de Ingenieros



SIKA ONE SHOT CARPARK SYSTEM

PROJECT CAR PARK ZURICH, SURFACE: 1500 m²

© Copyright Sika Services AG 2014 - All rights reserved

BUILDING TRUST



CONSTRUYENDO CONFIANZA





MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN



barragan.claudia@co.sika.com

